

ZARZĄDZENIE NR 68/2026
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 10.07.2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 68/2026 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 10.07.2026 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 147/8, obręb Centrum część działki nr 147/7, obręb Centrum	SW1K/00097353/4 SW1K/00084490/2	57,00 m ² 173,00 m ²	ul. J. Kilińskiego	1MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	299,00 zł + podatek VAT raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
2.	część działki nr 481/6, obręb Centrum	SW1K/00085115/7	85,00 m ²	ul. Fabryczna	KDW.3 - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdnych; na cele gospodarczo-użytkowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	365,50 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 100/9, obręb Centrum	SW1K/00083359/5	90,00 m ²	ul. Zdrojowa	KPP.1 - teren komunikacji publicznej – placów i ciągów pieszych; na cele ogródka gastronomicznego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	1935,00 zł + podatek VAT (za okres od 1 maja do 30 września); 967,50 zł + podatek VAT (za okres od października do kwietnia); raz w roku o wskaźnik inflacji	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca
4.	część działki nr 28/8, obręb Nowy Wielisław	SW1K/00066838/2	a) 5,13 m ² - część nieruchomości; b) 5,13 m ² - komórka	ul. B. Prusa	MN/MT.2 - teren mieszkalnictwa o charakterze jednorodzinnym oraz obiektów i usług związanych z obsługą ruchu turystycznego; na cele gospodarczo-użytkowe/komórka; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	a) 22,06 zł + podatek VAT - za część nieruchomości; b) 18,98 zł + podatek VAT - za komórke; raz w roku o wskaźnik inflacji	a) rocznie; do 30 września; b) miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca;

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

BURMISTRZ MIASTA

(–) Mateusz Jellin